



LISTE DES PRIX - INVESTISSEMENT LOCATIF

APPARTEMENT		SURFACE			PRIX HORS PARKING				PRIX AVEC 1 PARKING INCLUS				ETAT			
Désignation	Chambre(s)	Habitable	Terrasse / Loggia	Net Vendable	Quote Part Terrain 45%	Quote Part Construction	TVA 17%	Prix TVA 17% inclus	Quote Part Terrain 45%	Quote Part Construction	TVA 17%	Prix TVA 17% inclus	Disponible	Vendu	Réservé	
RDC																
Commerce 1		30,40 m2	0,00 m2	30,40 m2	88 920 €	108 680 €	18 476 €	216 076 €	100 845 €	123 255 €	20 953 €	245 053 €				
Commerce 2		112,55 m2	0,00 m2	112,55 m2	205 629 €	251 324 €	42 725 €	499 678 €	217 554 €	265 899 €	45 203 €	528 656 €				
1	3	112,54 m2	20,00 m2	120,54 m2	361 801 €	442 201 €	75 174 €	879 176 €	373 726 €	456 776 €	77 652 €	908 154 €				
2	1	69,45 m2	31,00 m2	80,75 m2	269 624 €	329 541 €	56 022 €	655 187 €	281 549 €	344 116 €	58 500 €	684 165 €				
1er étage																
3	1	56,98 m2	8,51 m2	60,38 m2	203 619 €	248 868 €	42 308 €	494 795 €	215 544 €	263 443 €	44 785 €	523 773 €				
4	2	78,43 m2	5,78 m2	80,74 m2	250 116 €	305 698 €	51 969 €	607 783 €	262 041 €	320 273 €	54 446 €	636 761 €				
5	1	56,22 m2	8,13 m2	59,47 m2	200 551 €	245 118 €	41 670 €	487 338 €	212 476 €	259 693 €	44 148 €	516 316 €				
6	1	58,27 m2	5,89 m2	60,63 m2	201 898 €	246 764 €	41 950 €	490 612 €	213 823 €	261 339 €	44 428 €	519 590 €				
7	1	41,12 m2	4,96 m2	43,10 m2	164 470 €	201 018 €	34 173 €	399 661 €	176 395 €	215 593 €	36 651 €	428 639 €				
8	1	37,86 m2	3,00 m2	39,06 m2	154 150 €	188 406 €	32 029 €	374 585 €	166 075 €	202 981 €	34 507 €	403 563 €				
9	1	49,31 m2	6,72 m2	52,00 m2	184 860 €	225 940 €	38 410 €	449 210 €	196 785 €	240 515 €	40 888 €	478 188 €				
2ème étage																
10	1	56,98 m2	8,51 m2	60,38 m2	205 684 €	251 392 €	42 737 €	499 813 €	217 609 €	265 967 €	45 214 €	528 791 €				
11	2	78,39 m2	5,77 m2	80,70 m2	250 029 €	305 591 €	51 950 €	607 570 €	261 954 €	320 166 €	54 428 €	636 548 €				
12	1	60,21 m2	5,43 m2	62,38 m2	207 725 €	253 887 €	43 161 €	504 773 €	219 650 €	268 462 €	45 638 €	533 750 €				
13	1	37,86 m2	3,00 m2	39,06 m2	154 678 €	189 050 €	32 139 €	375 867 €	166 603 €	203 625 €	34 616 €	404 844 €				
14	1	49,31 m2	6,72 m2	52,00 m2	187 200 €	228 800 €	38 896 €	454 896 €	199 125 €	243 375 €	41 374 €	483 874 €				
15	1	58,95 m2	5,43 m2	61,12 m2	209 030 €	255 482 €	43 432 €	507 944 €	220 955 €	270 057 €	45 910 €	536 922 €				
16	1	38,08 m2	8,39 m2	41,44 m2	164 102 €	200 570 €	34 097 €	398 769 €	176 027 €	215 145 €	36 575 €	427 747 €				
3ème étage																
17	2	78,56 m2	31,13 m2	89,90 m2	278 735 €	340 676 €	57 915 €	677 326 €	290 660 €	355 251 €	60 393 €	706 304 €				
18	1	55,09 m2	34,10 m2	67,32 m2	230 174 €	281 324 €	47 825 €	559 322 €	242 099 €	295 899 €	50 303 €	588 300 €				
19	2	64,27 m2	29,87 m2	75,23 m2	240 360 €	293 773 €	49 941 €	584 074 €	252 285 €	308 348 €	52 419 €	613 052 €				
20	2	70,26 m2	27,71 m2	80,57 m2	253 796 €	310 195 €	52 733 €	616 723 €	265 721 €	324 770 €	55 211 €	645 701 €				